

## Unifamiliares

### Villamiel de Muño

A 10 km de Burgos



7 Dorm · 1 Baños · Jardín · Garaje

Amplia casa de piedra con encanto tradicional de 304 m<sup>2</sup> con gran potencial para reformar. Incluye pajar ideal como zona de ocio o taller. Garaje propio y jardín de 100 m<sup>2</sup> Aprox.

**OCASION UNICA**

**25.000 €**

### Rabe de las Calzadas

A 19 km de Burgos



- Dorm · - Baños

Pueblo en el Camino de Santiago. casa de unos 100 m<sup>2</sup> por planta y 93 m<sup>2</sup> de patio o jardín. La vivienda esta a medio reformar, muy buena situación y orientación.

**MEJOR PRECIO**

**55.000 €**

### Buniel

A 12 km de Burgos



4 Dorm · 2 Baños · Trastero · Garaje

Amplia casa rústica en el centro de Buniel, con jardín privado, porche y salón con chimenea de leña. Destaca por sus amplios espacios de almacén, merendero-bodega y gran garaje.

**AMPLIAS POSIBILIDADES**

**190.000 €**

### Villatoro

A 3 km de Burgos



2 Dorm · 2 Baños · Trastero · Garaje

Acogedor adosado en el centro de Villatoro, muy cuidado con jardín, ático amplio y excelente distribución. Se sitúa en un entorno residencial tranquilo y bien comunicado.

**AMPLITUD Y LUZ**

**230.000 €**

### Buniel

A 15 km de Burgos



2 Dorm · 3 Baños · Trastero · Garaje

Exclusivo pareado con amplitud, privacidad, excelente distribución, luminoso y elegante con jardín orientado al sur, gran porche y cuidado diseño interior.

**DISEÑO Y EXCLUSIVIDAD**

**255.000 €**

### Cardeñadizo

A 6 km de Burgos



3 Dorm · 3 Baños · Trastero · Garaje

Magnífico chalet pareado amplio y muy luminoso con jardín de 60 m<sup>2</sup> y vistas despejadas. Ático diáfano con múltiples posibilidades y excelente distribución ideal para familias.

**AMPLITUD Y LUZ**

**285.000 €**

### Quintanadueñas

A 7 km de Burgos



5 Dorm · 4 Baños · Trastero · Garaje

Excepcional adosado amplio y muy luminoso con jardín, chimenea y excelente distribución pensada para disfrutar en familia, acogedor merendero y garaje para 3 vehículos.

**EXCLUSIVA VIVIENDA**

**300.000 €**

### Río Odra

Zona Bda. los Ríos



4 Dorm · 2 Baños · Trastero · Garaje

Casa pareada en esquina, para reformar con muchas posibilidades de redistribución. Amplia parcela de 426 m<sup>2</sup> con acceso desde dos calles. Dispone de amplias zonas de almacén y garaje.

**ESCUCHAMOS OFERTAS**

**390.000 €**

### Pintor Dalí

Junto al HUBU



4 Dorm · 2 Baños · Trastero · Garaje

Magnífica vivienda adosada, amplia y muy luminosa con jardín, porche cubierto y espacio para disfrutar en familia. Garaje para dos coches, placas fotovoltaicas y lista para entrar a vivir.

**LO TIENE TODO**

**500.000 €**

Revista N° 383 - Junio - Julio 2026

# MERCAVIVIENDA

20.000 ejemplares - Distribución gratuita



# ARCO INMOBILIARIA

676 47 97 00 - 947 25 60 50

Calle San Lesmes 4, bajo (Burgos)

www.inmobiliaria-arco.com

e-mail: centro1@inmobiliaria-arco.com

## OPORTUNIDADES DEL MERCADO

### San Isidro

Zona S. Pedro y S. Felices



3 Dorm · 1 Baños · Asc · Trastero

Vivienda exterior en zona sur de Burgos con gran potencial de reforma, muy luminosa con buena distribución y caldera nueva. Edificio con portal reformado y ascensor a cota cero.

**GRAN POTENCIAL**

**139.000 €**

### San Francisco

Casco Histórico



1 Dorm · 1 Baños · Asc

Apartamento exterior, muy soleado, situado en edificio emblemático. Luminoso salón con cocina americana y agradable sensación de amplitud.

Antes: 182.000 €

**IDEAL INVERSIÓN**

**155.000 €**

### Cabestros

Casco Histórico



2 Dorm · 1 Baños

Encantador apartamento a escasos metros de la Catedral. Completamente amueblado con distribución cómoda y funcional. Edificio con ascensor y acceso a cota cero

Antes: 165.000 €

**157.000 €**

### Villimar

Zona Villimar



2 Dorm · 1 Baños · Asc · Trastero

Precioso piso moderno y elegante, completamente amueblado y listo para entrar a vivir. Vivienda muy luminosa con cocina abierta integrada en un acogedor salón-comedor.

Antes: 165.000 €

**159.900 €**

### Valentín Palencia

Casco Histórico



2 Dorm · 1 Baños

Luminoso piso junto al CAB, en edificio rehabilitado con fachada y tejado nuevos. Piso en buen estado, con suelos de parquet y bajos gastos de comunidad.

Antes: 170.000 €

**160.000 €**

### María Amigo

Zona Gamonal



4 Dorm · 1 Baños · Ascensor

Amplia vivienda exterior muy luminosa y con excelente distribución, para dejar a su gusto. Amplia terraza. Ideal tanto para familias como para inversión por su ubicación y amplitud.

**GRAN POTENCIAL**

**160.000 €**

## ¿QUIERE VENDER SU VIVIENDA?

Tasación gratuita · Máxima difusión

Compradores en cartera · Fotografía profesional

Publicación en portales · Asesoramiento personalizado

Gestión de visitas · Acompañamiento hasta notaría

Si no vendemos o alquilamos, Arco Inmobiliaria no le cobra absolutamente nada.



676 47 97 00

Más de 47 años ayudando a vender viviendas en Burgos



## Temos clientes buscando viviendas en pueblos cercanos

### Alfareros

Zona San Agustín



2 Dorm · 1 Baños · Asc · Trastero

Apartamento muy luminoso, rodeado de zonas verdes y servicios. Salón con excelente luz natural y cocina completamente equipada. Vivienda con calefacción individual de gas.

**ANTES: 179.800 €**

**168.000 €**

### Isabel de Portugal

Barrio de Cortes



2 Dorm · 1 Baños · Trastero · Garaje

Apartamento reformado y amueblado, listo para entrar a vivir, muy luminoso con amplia terraza de 30 m<sup>2</sup> ideal para disfrutar del aire libre. Zona bien comunicada con el centro.

**OPORTUNIDAD**

**168.000 €**

### San Esteban

Casco Histórico



3 Dorm · 1 Baños

Vivienda reformada junto al castillo. Piso muy luminoso con buenas vistas y excelente orientación. Ubicado en una de las zonas con más encanto de la ciudad.

**ANTES: 193.000 €**

**169.000 €**

### Gonzalo Nicolas

Zona Capiscol



4 Dorm · 2 Baños · Asc · Trastero · Garaje

Ático junto al paseo de Fuentes Blancas. Amplio salón, cocina independiente. Varias terrazas privadas que permiten disfrutar del sol durante todo el día.

**ÁTICO CON TERRAZAS**

**296.000 €**

### San Lesmes

Zona Centro



4 Dorm · 2 Baños · Asc

Amplio piso exterior muy luminoso con excelente orientación sur y dos terrazas. Edificio con portal reformado y portero físico en una de las zonas más privilegiadas de la ciudad.

**OCASIÓN DEL MERCADO**

**319.000 €**

### Avda. de la Paz

Zona Centro



4 Dorm · 2 Baños · Asc · Trastero · Garaje

Amplia y luminosa vivienda, altura ideal, con excelentes vistas y gran entrada de luz natural. Situada en una de las zonas mejor comunicadas y con todos los servicios.

**EXCELENTE UBICACIÓN**

**320.000 €**

## – 47 AÑOS VENDIENDO VIVIENDAS EN BURGOS –

Experiencia, profesionalidad y cercanía que garantizan una gestión inmobiliaria integral de máxima calidad para nuestros clientes.

**Gracias por su confianza**

### Eras de San Francisco

Casco Histórico



2 Dorm · 1 Baños · Asc

Vivienda reformada junto a la Catedral y el Castillo. Piso exterior muy luminoso con buena distribución y excelente ubicación. Edificio con portal renovado y ascensor a cota cero.

**VENTA URGENTE**

**175.000 €**

### Fuentecillas

Zona Paseo de la Isla



3 Dorm · 1 Baños · Asc

Piso totalmente reformado a estrenar, con materiales de primeras calidades y excelente aislamiento. Ubicado en zona con todos los servicios y muy bien comunicado.

**REFORMADO**

**176.000 €**

### Antonio José

Zona Comuneros



4 Dorm · 2 Baños · Asc

Amplia vivienda completamente exterior, muy luminosa y soleada durante todo el día. Piso con excelente distribución y gran capacidad de almacenaje gracias a sus armarios.

**ANTES: 230.000 €**

**210.000 €**

### Progreso

Zona Sur



5 Dorm · 2 Baños · Asc · Trastero · Jardín

Amplia vivienda junto al Museo de la Evolución Humana, con gran potencial y múltiples posibilidades de distribución. Destaca por su jardín privado de 100 m<sup>2</sup> y excelente orientación sur.

**OPORTUNIDAD**

**330.000 €**

### Sara Borrell

Zona San Agustín



3 Dorm · 2 Baños · Asc · Trastero · 2 Garajes

Espectacular vivienda seminueva, completamente exterior con amplias estancias y excelente distribución. Se sitúa en una zona tranquila, bien comunicada y próxima al centro.

**VIVIENDA PREMIUM**

**370.000 €**

### Toledo

Zona Centro



5 Dorm · 2 Baños · Asc · Trastero

Exclusiva vivienda junto a la Plaza del Cid y al río Arlanzón. Piso muy luminoso gracias a su orientación suroeste, buena distribución, servicios centrales y portal reformado.

**EXCLUSIVA VIVIENDA**

**420.000 €**

## ¿QUIERE SABER CUÁNTO VALE SU VIVIENDA?

Descubra el valor real de su vivienda en Burgos con nuestra valoración online.

Solo tiene que entrar en:

 [www.inmobiliaria-arco.com](http://www.inmobiliaria-arco.com)  Escanea este código QR:



Más de 47 años de experiencia y miles de propietarios satisfechos avalan a **Arco Inmobiliaria**.

### Santander

Zona Centro



3 Dorm · 1 Baños · Garaje Opcional

Encantadora vivienda muy luminosa ubicada en una de las zonas más dinámicas y demandadas de la ciudad, con distribución práctica, en edificio rehabilitado y sin derramas.

**OPORTUNIDAD**

**215.000 €**

### Parque Europa

Zona San Agustín



3 Dorm · 2 Baños · Asc · 3 Trasteros · Garaje

Amplia vivienda muy luminosa y soleada con salón en dos ambientes, 4 terrazas, cocina amueblada y buena distribución. Calefacción eléctrica con gas hasta la ventana.

**ANTES: 260.000 €**

**245.000 €**

### Laín Calvo

Casco Histórico



5 Dorm · 1 Baños · Asc · Trastero

Vivienda amplia, exterior, con muchas posibilidades de reforma y excelente luminosidad gracias a su orientación sureste. Buhardilla que amplía el potencial de la propiedad.

**ESCUCHAMOS OFERTAS**

**260.000 €**